

# ICCO Instal

We bring your building to life!

## MENTENANȚA TEHNICĂ A INSTALAȚIILOR

CONSULTANȚĂ / MENTENANȚĂ / SERVICE / INTERVENȚII / SERVICII PRAM



[www.icco.ro/instal](http://www.icco.ro/instal)

## PREZENTAREA COMPANIEI

ICCO Instal – furnizează soluții complete în domeniul instalațiilor pentru construcții – proiectare, execuție lucrări și mentenanță/service pentru:

- ◀ Instalații electrice curenți tari, sisteme de automatizări industriale
- ◀ Instalații tehnico-sanitare, HVAC, stingere incendiu
- ◀ Antreprenor general pentru lucrări de instalații
- ◀ Producție confecții metalice ușoare
- ◀ Sablare și vopsire în câmp electrostatic

Domenii de activitate: industrial, comercial, energie, transport și civil.



## MENTENANȚA TEHNICĂ A INSTALAȚIILOR

### CONSULTANȚĂ

Evaluarea detaliată a instalațiilor și comunicarea rezultatului.

Identificarea soluțiilor potrivite.

Elaborarea și furnizarea planului de mentenanță optim.



### MENTENANȚĂ SERVICE INTERVENȚII

Operațiuni de verificare, realizare măsuratori, inspecții, curățare, reglare și reparare sistematică a echipamentelor sau sistemelor.

Intervenții 24/7 pentru remedierea defecțiunilor sesizate în instalații.



### SERVICIILE PRAM

LABORATOR DE GRADUL II

Încercări autorizate cu emiterea buletinelor aferente pentru:

Echipamente înglobate în construcții

Instalații de automatizare

Instalații și aparataje electrice



## MENTENANȚĂ / SERVICE / INTERVENȚII 24/7

Operațiuni de verificare, realizare măsuratori, inspecții, curățare, reglare și reparare sistematică a echipamentelor sau sistemelor la intervale regulate, pentru a preveni eventualele defecțiuni, a minimiza timpul de nefuncționare și a prelungi durata de viață.

Mentenanța predictivă, preventivă și corectivă asigură funcționarea în parametri a instalațiilor / echipamentelor și exploatarea acestora în siguranță.

Intervenții 24/7 pentru remedierea defecțiunilor sesizate în instalații.

### INSTALAȚII ELECTRICE

#### Instalații de joasă tensiune

- Verificarea tablourilor de distribuție (termografieri, măsurarea impedanței de linie și curentul de scurtcircuit, impedanța buclei de defect, funcționalitatea protecțiilor RCD, succesiunea fazelor, tensiunea de contact, străngeri mecanice ale contactelor electrice)
- Măsurarea calității energiei electrice (componente armonice, consum pe faze, asimetrie)
- Verificarea continuității conductoarelor, a conductorului nulului de protecție (PE) și a legăturilor de echipotențial;
- Verificarea rezistenței de izolație;
- Verificarea rezistenței de dispersie a prizei de pământ;
- Verificările de tip PAT (pentru aparatura electrică și electrocasnică) completate de o procedură coerentă de lucru;
- Verificare generator electric;
- Verificarea instalației de protecție împotriva trăsnetului.

### INSTALAȚII MECANICE

#### Instalații exterioare de apă rece potabilă și stingere incendiu

- Verificare grup pompare apă potabilă;
- Verificare pompă hidranți cu motor electric;
- Verificare pompă hidranți cu motor diesel;
- Verificare pompă sprinkler cu motor electric;
- Verificare pompă sprinkler cu motor diesel;
- Verificare pompă jockey;
- Teste periodice cu grupurile de pompare incendiu pentru sprinklere și hidranți.

#### Instalații de medie și înaltă tensiune

- Verificarea celulelor de medie tensiune (de linie, de măsură și a transformatoarelor), verificarea, parametrizarea și testarea releelor de protecție;
- Verificarea rezistenței de izolație și încercarea izolației cablurilor de medie tensiune cu tensiune marită;
- Verificarea transformatoarelor de IT / MT / JT, măsuratori profilactice, analize complete de ulei, revizia comutatorului de reglaj sub sarcină;
- Verificarea echipamentelor de distribuție, a tablourilor de protecție comandă control SCADA, aferente stațiilor de 110 / 20 kV;
- Verificarea rezistenței de izolație și verificarea instalației împotriva trăsnetului.



#### Instalații exterioare de canalizare menajeră și pluvială

- Verificare stație de pompare ape uzate menajere și pluviale.



## MENTENANȚĂ / SERVICE / INTERVENȚII 24/7

### INSTALAȚII MECANICE

#### Instalații de prevenire și stingere a incendiilor

- Verificare unitate ACS-uri;
- Verificare cap sprinkler ESFR;
- Verificare instalație hidranți interiori;
- Verificare rezervor suprateran pentru instalație sprinklere;
- Verificare hidranți exteriori;
- Verificarea conformității instalației cu normativele în vigoare.

#### Instalații de ventilare

- Verificare unitate de ventilație cu recuperare de căldură - CTA și automatizare cu sau fără umidificator;
- Verificare unitate exterioară, aer condiționat de tip VRV, VRF, multisplit;
- Verificare unitate interioară, climatizare de tip VRV, VRF, multisplit;
- Verificare unități de răcire de tip chiller;
- Verificare unități climatizare de tip rooftop.



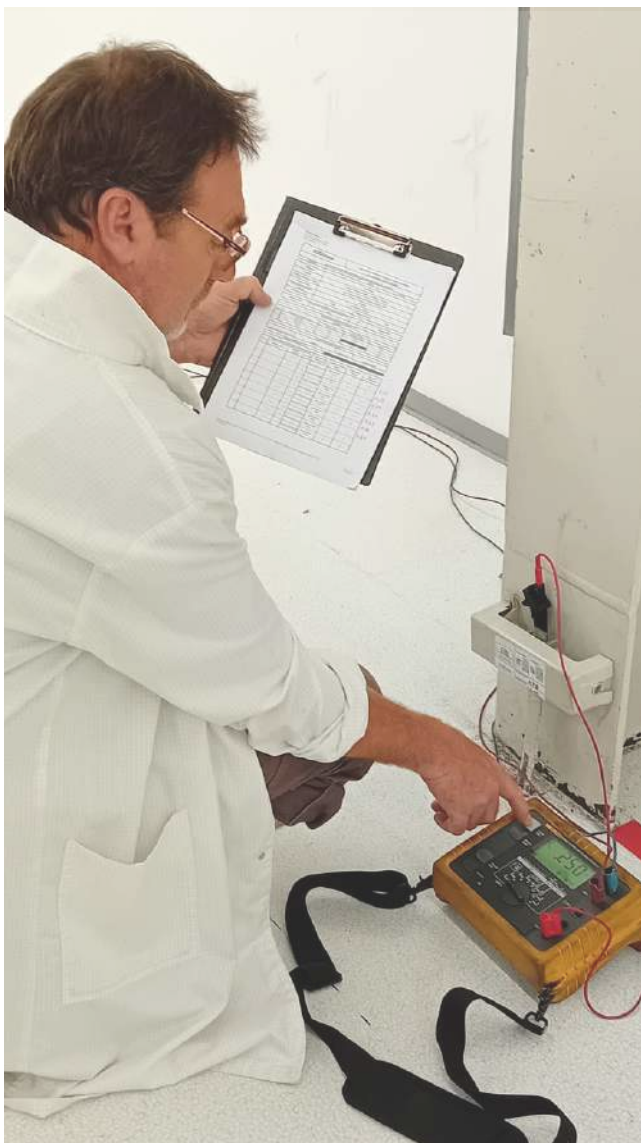
#### Instalații termice

- Verificare pompă de circulație pentru Ramura Aeroterme și Radiatoare;
- Verificare perdea aer;
- Verificare aerotermă de perete sau tavan;
- Verificare aerotermă pentru spații înalte;
- Verificare aerotermă încălzire cu rezistență electrică;
- Verificare pompă de circulație (ramura boiler, ramura grinzi, ramura aeroterme, ramura radiatoare, pompe centrale);
- Verificare pompe circulație centrale;
- Verificare instalație încălzire (radiatoare, racorduri, distribuitoare, etc).

#### Zona tehnică echipamente / instalații

- Turn de răcire;
- Verificare grup de pompare apă de racire;
- Verificare pompă simplă de transfer Pentax, Grundfos, Calpeda, etc;
- Verificare sistem condens;
- Verificare sistem aer comprimat;
- Verificare aeroterme electrice, grinzi răcire etc.;
- Verificare stație dedurizare;
- Verificare boilere preparare apă caldă cu sau fără rezistență electrică;
- Centrale termice murale, cazane, arzătoare și boilere;

## SERVICII PRAM



**LABORATOR DE GRADUL II autorizat** - încercări autorizate cu emiterea buletinelor aferente pentru:

- > **(EIC) Echipamente înglobate în construcții**
  - Verificarea dimensiunilor. Încercări elemente prindere și fixare.
  
- > **(IA) Instalații de automatizare**
  - Adaptoare, convertoare, compensatoare – încercări ale aparaturii de automatizare;
  - Bucle de măsură și reglare – încercări ale aparaturii de automatizare;
  - Indicatoare, înregistratoare, reglatoare – încercări ale aparaturii de automatizare.
  
- > **(IAE) Instalații și aparataje electrice**
  - Încercarea izolației cu tensiune înaltă continuă. Cabluri de energie, comandă și control de joasă și înaltă tensiune;
  - Încercarea mantalei din PVC sau PE cu tensiune înaltă – cabluri de energie, comandă și control de joasă și înaltă tensiune;
  - Măsurarea rezistenței de dispersie – instalații de legare la pământ;
  - Măsurarea rezistenței de izolație între înfășurări și față de masă – motoare electrice;
  - Măsurarea rezistenței la izolație – cabluri de energie, comandă și control de joasă și înaltă tensiune;
  - Schema de AAR, DAS, RAR, reglare automată etc – verificarea, reglarea și punerea în funcțiune a protecțiilor electrice din sisteme de distribuție a energiei electrice;
  - Verificarea continuității și identificarea fazelor – cabluri de energie, comandă și control de joasă și înaltă tensiune;

- Verificarea corespondențelor fazelor – transformatoare de putere, măsurat tensiune, măsurat curent;
- Verificarea distanțelor minime de izolație – bare colectoare;
- Verificarea îmbinărilor prin șuruburi – bare colectoare;
- Verificarea izolației între conductorul de nul și confecțiile metalice de joasă tensiune legate la priza de înaltă tensiune a posturilor trafo – instalații de legare la pământ;
- Verificarea sensului de rotație motoare electrice.

## CERTIFICĂRI ȘI AUTORIZAȚII

- ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, OHSAS 18001:2008
- Atestat ANRE de tip D1 și D2
- Atestat ANRE de tip E1 și E2
- Laborator PRAM de GRADUL II
- Personal autorizat pentru verificari PRAM în instalații electroenergetice.
- Autorizații ISCIR:
  - › Instalare, montare, reparare și întreținere, verificări tehnice în utilizare la aparate consumatoare de combustibil cu  $P < 400$  kW, cazane de apă caldă cu  $P < 400$  kW;
  - › Montare, punere în funcțiune, reparare și întreținere la instalații de ardere și instalații de automatizare pentru cazane / sisteme de automatizare pentru centrale termice;
  - › Instalare, montare, reparare (fără lucrări de sudură), la cazane de apă caldă cu  $P > 400$  kW și  $P_{max} = 15.000$  kW, cazane de abur de joasă presiune cu  $Q > 0,6$  t/h și  $Q_{max} 10$  t/h.
- Autorizații emise de Centrul Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă pentru efectuarea lucrărilor de:
  - › Instalare și întreținere a sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, cu excepția celor care conțin anumite gaze fluorurate cu efect de seră;
  - › Proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;
  - › Proiectarea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor;
  - › Proiectarea sistemelor și instalațiilor de ventilație pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți, cu excepția celor de tip natural-organizat;
- Personal autorizat INSEMEX.



## PROCEDURA DE LUCRU

Primim solicitarea, telefonic sau email;

Stabilim o întâlnire pentru a identifica toate aspectele tehnice relevante;

Transmitem oferta adaptată cerințelor și nevoilor clientului;

Semnăm contractul;

Realizăm operațiunile de mentenanță / PRAM specifice instalațiilor / echipamentelor clientului;

Emitem și transmitem documentele care consemnează rezultatele operațiunilor realizate și soluții pentru eventuale îmbunătățiri sau remedieri.



# ICCO Instal

We bring your building to life!

## MENTENANȚA TEHNICĂ A INSTALAȚIILOR

CONSULTANȚĂ / MENTENANȚĂ / SERVICE / INTERVENȚII / SERVICII PRAM



ICCO Instal  
Str. Spicului Nr. 3  
500460 Brașov  
Tel.: +40 268 40 12 67  
instal@icco.ro  
www.icco.ro/instal

